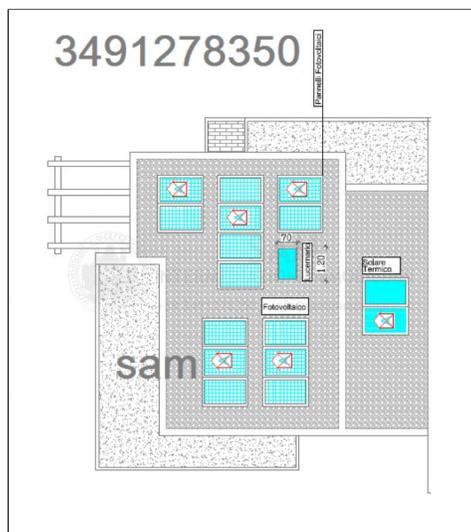
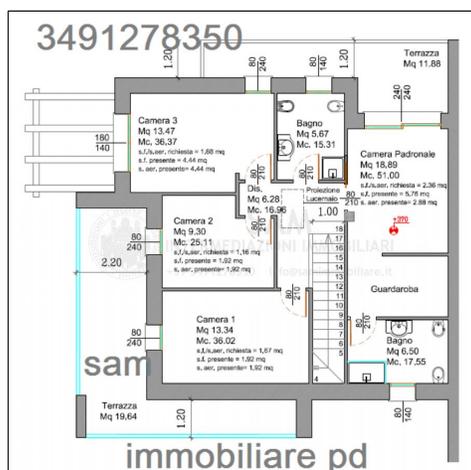


## Case e ville a schiera in vendita [Rif. n° 8503]

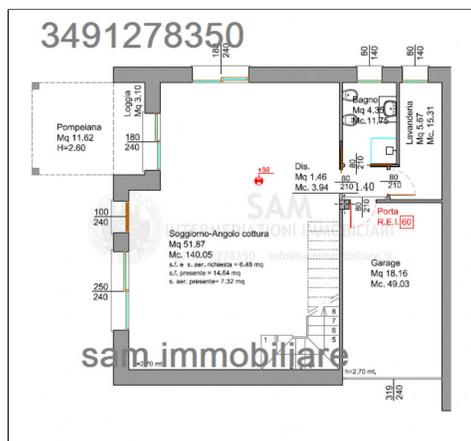


bifamiliare sviluppate su due piani: piano terra: ingresso salone di oltre 50 mq. con cucina a vista, bagno, lavanderia, garage, scoperto piano primo : tre camere, due bagni, terrazza, garage e posto auto al piano terra. classe energetica diprogetto: La Classe Energetica preventiva di progetto è A4, (35.66 Kwh/mqa) e sarà verificata al termine delle opere edili avvolgibili in PVC motorizzati elettricamente Le finiture delle porte interne (a battente o a scomparsa) saranno laccate bianche lisce o rigate con maniglie e ferramenta cromo-satinate. Le porte interne comunicanti con il garage, di tipo REI 60 e verniciate standard. Il portoncino blindato, impianto di riscaldamento e rafrescamento, Sarà di tipo radiante a pavimento, con due collettori di distribuzione al piano terra ed al piano primo comandati da termostati elettronici e integrato con uno o più deumidificatori incassati a soffitto per la deumidificazione estiva comandati da un deumidostato per la regolazione dell'umidità interna nel periodo estivo. Ventilazione meccanica controllata. L'edificio è dotato di un impianto fotovoltaico di 3 Kw . Verrà realizzato impianto di domotica con controllo termoregolazione, automazione luci, automazione tapparelle e predisposizione quadri per controllo carichi etc. Ulteriori info in agenzia chiamare il 3491278350 scrivere a sam.immobiliare@gmail.com www.samimmobiliare.it



Comune: MESTRINO

Zona: MESTRINO



Prezzo (euro): da 200.000 a 300.000 euro

Mq. commerciali:

Uso: Abitativo

Caratteristiche dell'immobile

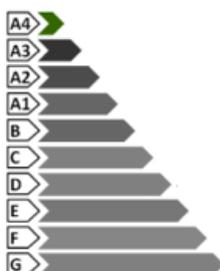
Anno di costruzione: 2019

Piano: Più livelli due

Riscaldamento: Autonomo a pavimento

soggiorno; lavanderia; garage; giardino; 3 camere; 3 servizi;

stato: signorile



Classe : A4

IPE :

Non hai trovato l'immobile che cercavi ?

Richiedi informazioni in agenzia:

[sam.immobiliare@gmail.com](mailto:sam.immobiliare@gmail.com)

Tel. 349 1278350 - 348 6010490



[www.samimmobiliare.it](http://www.samimmobiliare.it)