

## Appartamento in vendita [Rif. n° 8775]



appartamento in classe A3, per offrire un elevato comfort abitativo, secondo le più elevate tecnologie, con pannelli fotovoltaici destinati alla produzione di energia elettrica "PULITA" per riscaldare, raffrescare e produrre acqua calda sanitaria. descrizione immobile: ingresso soggiorno cucina di circa 46 ma ( possibilità di avere la cucina separata)disimpegno notte: 3 camere 2 bagni, ripostiglio e garage caratteristiche costruttive comfort : -Infissi ad alte prestazioni con triplo vetro a doppia camera; -Portoncino blindato in classe 3 antieffrazione con kit di abbattimento acustico; -Innovativo sistema a pompa di calore; -Riscaldamento a pavimento radiante; -Raffrescamento; -Impianto fotovoltaico; - Predisposizione sistema di ventilazione; -Sanitari sospesi; -Predisposizione impianto di allarme; Possibilita' scelta delle rifiniture ; Per ulteriore informazioni telefonare al 3491278350 - e-mail sam.immobiliare@gmail.com / info@samimmobiliare.it

Comune: RUBANO

Zona: SARMEOLA

Prezzo (euro): 325.000,00 €

Mq. commerciali:

Uso: Abitativo

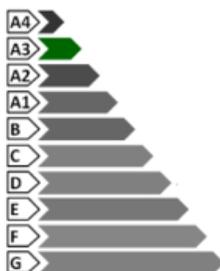
### Caratteristiche dell'immobile

Anno di costruzione: 2022

Piano: Piano terra con giardino di 290 mq

Riscaldamento: Autonomo a pavimento

ingresso; giardino; 3 camere; 2 servizi;



Classe : A3

IPE :

Image

www.samimmobiliare.it

Non hai trovato l'immobile che cercavi ?

Richiedi informazioni in agenzia:

[sam.immobiliare@gmail.com](mailto:sam.immobiliare@gmail.com)

Tel. 349 1278350 - 348 6010490